



シリーズ企画

リフォーム市場の動向とこれから 6

| 4 400 1/1 my led | 事務所訪問 |] |
|------------------|-------|---|
|------------------|-------|---|

中村泰道会計事務所2

エヌエヌ生命の保険商品を活用した 顧問先のリスクマネジメント強化 -------5

地域活性化の潮流

北海道新幹線の開業効果 …… 10

ご当地自慢

登別・洞爺湖エリア……12

会計事務所・顧問先向け MJSソリューションの紹介 …………13

ミロク会計人会からのお知らせ &MJSからのお知らせ ………… 14

ミロクシステムQ&A

『ACELINK NX-Pro 相続税申告書』……16

リレーエッセイ

北海道ミロク会計人会 工藤 一康 ……19

日本の未来ー 企業を支える ション会計人会

今月の表紙:伊達武者まつり 提供: 栗橋 徳一(北海道ミロク会計人会) 場所: 北海道伊達市



訪

惹かれ、いつかは北海道で暮ら

機に、その広大な自然や風土に

ときに北海道旅行に行ったのを

ベンチャーキャピタルと連携して 北海道発ベンチャーの成長を支援

小学生の頃から北海道に憧れ、北海道大学に進学後、2011年に札幌に事務所を開業した中村 泰道先生。 現在は北海道ベンチャーキャピタル(株)と連携しながら、オンリーワンの技術やサービスを持ったベンチャー企業の成長を 支援しています。さっそく、事務所を訪問し、中村先生に昨今の取り組みについて伺いました。

事務所に入所しました。 合格後は新日本監査法人の札幌 まま公認会計士の試験に挑戦し、

頃から顧問先の皆さんと一緒に 事務所としました。思えばその 最初は自宅マンションの一室を す。北海道大学に進学し、その したいと思うようになったので

> トーについて教えてください 独立時の状況と事務所のモ

2011年1月に独立し、

身ではないそうですね。 中村先生は札幌に事務所を

中村 泰道所長(以下、敬称略) 構えておられますが、北海道出 育ちました。ですが、小学生の 東京で生まれ、東京・埼玉で

電話でやりとりし、複式簿記へ 記憶しています。 の切り替えなどに臨んだことを は大学の経理担当者と深夜まで われた時期でもあり、その際に

ていました。特に私が在籍して 務を担当されていたのですか。 いた頃は国立大学の法人化が行 ん、大学などの公会計も担当し 監査法人ではどのような業 一般企業の監査はもちろ

中村泰道会計事務所

所在地 北海道札幌市北区北7条西2丁目20番地

東京建物札幌ビル2F

TEL 011-299-2624 FAX 011-299-2625 設立 2011年

職員数

導入システム/ACELINK NX-Pro



北海道札幌市

件の依頼も引き受けることで生 が5件程度で、それから1年半 りました。知り合いに声をかけ 楽しく成長を遂げることをモッ 計を立てていました。 くらいは株式評価などの単発案 て顧問先になっていただけたの なかったので、正直、焦りもあ しかし、当初は顧問先が1件も トーとしていたように思います。

ることができました。 を引き継ぐことで規模を拡大す を紹介してもらい、その顧問先 から承継先を探している事務所 かけは何だったのでしょうか。 事務所経営が好転したきっ 監査法人時代の知り合い

ありませんでしたか。

-承継にあたって、ご苦労は

増えることになったわけですが 10月に顧問先が40件ほど



密にコミュニケーションを図りながら業務を チームワームのよさがうかがえます

責され、 ると思います。 たことで、今では信頼で結ばれ 込みましたが、誠心誠意謝罪し 対してミスが続いてしまい、 を遂行しなければなりませんで 内容や財務状況を把握し、実務 いたので、大慌てで各社の事業 年末調整までの時間が限られて たお客様になっていただいてい ました。 した。そのため、ある顧問先に 長期にわたって信頼回復に努め そのときは本当に落ち 謝罪しに行ったりもし 叱

ベンチャーキャピタルと連携大学時代の先輩とのご縁で

中村 ださったのです。移転を決意し、 チャーキャピタル それに伴い北海道ベンチャーキ 代のゼミの先輩で、そのご縁も いたから来ないか」と誘ってく あって「事務所の隣の部屋が空 か関係があるのでしょうか。 されていますが、こちらとは何 ャピタルとの連携も強化してい タルの三浦 淳一社長が大学時 事務所の隣には北海道ベン 北海道ベンチャーキャピ (株) が入居

ご紹介ください。 ます。 資を受けるための条件について IT系、製造業などが多いです。 いる顧問先もあります。業種は IPO(株式上場) を目指して ルに企業を推薦することもあり から北海道ベンチャーキャピタ たりしています。また、こちら から顧問先を紹介してもらった 株式評価などの依頼を受け -ベンチャーキャピタルの出 現に同社の出資を受けて、

ピタルに推挙するときには経営 的に詰めることを心掛けていま 者と綿密な打ち合わせを繰り返 先などを北海道ベンチャーキャ す可能性があるものであればな くわずかです。それだけに顧問 し込んでも審査に通る企業はご いわれているだけに、出資を申 からベンチャー投資は難しいと お良いと思います。が、かつて の社会システムに変革をもたら ていることです。それが世の中 ーワンの技術やサービスを持っ 事業内容や事業計画を徹底

融資と比べてどのようなメリッ

中村 ŋ, ますが、高度な専門性を持った 出資を受ける必要はないと思い になります。それが嫌な企業は ャピタルがその会社の株主とな ません。代わりにベンチャーキ り、資金を返済する義務があり 企業にとっては力強いパートナ 人材の確保が難しいベンチャー 企業経営にも参画するよう 出資は融資の場合と異な

大前提となるのはオンリ

の出資は、金融機関などからの ベンチャーキャピタル から

左であり、この壁を突破するに まかなえなくなってきている証

社の規模が経営者一人の力では

は北海道ベンチャーキャピタル

くことになりました。具体的に

ーになるはずです。 トがありますか -ベンチャー企業が成長を遂

しまいがちなのです。これは会 そこからどうしても伸び悩んで 間で伸ばしていきます。ところ 起爆剤として、売り上げを短期 的な発想力やリーダーシップを ャー企業の多くは経営者の圧倒 壁というのがあります。 す。例えば、売り上げ10億円の て注意すべきポイントがありま 中村 企業には成長段階に応じ りますか。 げていく中で注意すべき点はあ 10億円近くまで伸びると、 ベンチ

> しそうになったら、いったん組 努めなければなりません。 腕となるような人材の育成にも で経営陣の役割分担や社長の片 る必要があります。また、一方 して実務の権限委譲をしたりす 制度や職務権限規定などを策定 員配置を見直したり、人事評価 きかを検討した上で、 ばすためにどの分野に注力すべ 体的には、さらに売り上げを伸 と強化を図るべきなのです。 織やマネジメント体制の見直 のため、売り上げが10億円に達 は組織力が必須となります。 改めて人 具 7

事業承継のあり方を模索企業ごとの状況に応じた

中村 ずは自分で考え、調べ、 すぐに「どうすればいいですか ほしいと思っています。という 度の結論を出した上で質問して と聞いてほしくないのです。 ようなことがあったとしても います。例えば何か判断に迷う とを大切にしてほしいと考えて ていることはありますか。 職員教育について気を付け とにかく自分で考えるこ ある程

のは、そうやって自分なりに試

思っています。経営者と後継者 なんでもかんでも単純に承継す 増えていますが、 ればいいというものではないと ンは企業によって異なりますし、 承継のパター

るようになるはずです。 先々のことを見通すことができ そういった習慣をつけておけば、 行錯誤することが自身の成長に いざという時に機転がきいたり、 つながると思うからです。また、 上で、

うな相談が寄せられていますか。 最近、顧問先からはどのよ 事業承継に関する相談が 必要があるのです。先般、ある 後継者が飲食店を始めるにあた きる選択肢をいくつか提案する めたい意向もあったことを考慮 の代から続く家業の名残をとど める税制面のメリットは大きか を採用しました。個人事業で始 て引き継ぐ第二創業のパターン ってあえて先代の法人格を残し ったのですが、後継者には祖父 製造業の方が引退された際には、

務状況などを総合的に考慮した の考え方、そして事業内容や財 その企業が取ることがで 択していただいた結果でした。 デメリットをご説明した上で選 Ļ 各々のプランのメリット・ -先生は(株)プロパルジョ

中村 認会計士や他の専門家などを案 管理体制の構築支援などの案件 計士は、 にも携わります。そういった公 やデューデリジェンス、企業の お聞かせください。 独立開業している公認会 税務のほか、 株式評価

件単位でチーム化するプラット

案件を数多く引き受けられるよ ことで、より幅広くかつ高度な 上げました。チームで対応する フォームとしてこの会社を立ち

でしょうか。 おります。 今後の目標についてはどう

です。また、私は「きき酒師」

の資格をとってしまうほどの日

すが、この会社の役割について

ンの代表取締役でもあるそうで

うになり、ご好評をいただいて

同士のフォローが行き届き、 ています。10人というのは所員 務所を開設していきたいと思っ ど他の都市部にも10人規模の事 中村 まずは札幌の事務所を10 人規模にし、次に東京、 金沢な 安

いですね。

かの蔵元のお手伝いもしてみた

本酒好きなので、

いつかはどこ

小限の人数であると思っている 企業についても様々なお土地柄 たいのは、私は旅行が好きで、 からです。他の都市部に展開し 定したサービスを継続できる最 を見てみたいなという願望から



顧問先の成長支援に力を注ぐ中村 泰道先生

History & Story

税理士までの歩み

中村先生が公認会計士を目指すようになったのは、大学 受験を控えた高校3年生の頃のこと。すでに北海道大学へ の進学は意識されていたそうですが、どの学部に入るか、ど のような仕事に就くかで迷っていたときに、現在は司法書士 当時は司法書士受験生だった兄上に相談したといいます。 すると「資格を取得するといい」と勧められ、先生は資格につ いて調べることに。結果、数字に強かったこともあって公認 会計士を目指すことにし、北海道大学経済学部に進学し その後は大学2年時から公認会計士試験にチャレンジし 2002年に公認会計士試験に合格、同年10月に監査法人 に入所しました。

りいたします。 した。ますますのご発展をお祈 本日はありがとうございま

エヌエヌ生命の保険商品を活用した 顧問先のリスクマネジメント強化

山内今朝男税理士事務所

性商品を活用し、 山内今朝男税理士事務所様の事例をご紹介します。 務提携契約を結んでいます。今号では、エヌエヌ生命の保障 ミロク会計人会連合会とエヌエヌ生命保険株式会社は、 顧問先様に必要な資金の確保に努めている 業

出口戦略を重んじた提案を実施

かせください。 事務所の概要についてお聞

山内 今朝男所長(以下、 1979年に開業して以 敬称

中小企業や個人事業者の

(左から)エヌエヌ生命保険株式会社の芝田 康史・静岡営業部長 山内今朝男税理士事務所の山内 今朝男所長、エヌエヌ生命保 険株式会社の熊澤 祐二・静岡営業部アシスタントマネージャー

す。 て、 の多様なニーズに応えるため 士などとの連携を強化していま ワンストップサービスを目指し ました。また、近年では顧問先 方々の税務全般を請け負ってき 弁護士・司法書士・行政書

ピンチを救う重要な資金である

になったきっ 生命保険に興味を持つよう かけを教えてくだ

山内 うちにそれが顧問先のリスクマ 明を受けたことです。それまで なることに否定的だったのです は税理士事務所が保険代理店に たときに、多くの生命保険会社 そこで保険代理店についての説 方々とお会いする機会があり、 生命保険について深く知る 税理士会の活動をしてい

> に代理店登録をしました。 たのです。そして、12年ほど前 とを実感するようになっていっ ネジメントにつながるというこ

- 顧問先にはどのように提案

していますか。

山内 出口、つまり顧問先の将来を経 をかけています。 営予測を一致させることに時間 営者と一緒に考え、お互いの経 のは出口の戦略です。私たちは 生命保険において大切な

考慮して、顧問先の10年後、 握は企業の顧問をしている税理 本音を聞き出しながら、解決策 は経営者とじっくりと対話し、 間関係といった定性的な情報も 組織の状況や経営者の周囲の人 命保険を提案する必要があると 解決策の一つとして税理士が生 ます。こうした顧問先の状況把 状況に変化がないか確認してい や顧問先の状況を把握し、その 保険加入後も定期的に加入目的 を検討するようにしています。 年後を描く必要があります。私 は顧問先の経営状態に加えて、 士だからこそできることであり、 20

顧問先を守る税理士の役割

山内 借入金返済などに充てることが 突然の不幸に見舞われてしまっ えました。また、ある経営者が で、多くの顧問先に喜んでもら 準備を目的として活用すること た際には、保険金を相続対策や れたケースをご紹介ください。

最適な保険商品を提案するに

ができました。保険金は経営の でき、大きな混乱を避けること 生命保険で顧問先から喜ば 生命保険を役員退職金の

山内 をお願いします。 積極的に発信してほしいですね。 す。これからも成約事例などを 切なパートナーであると思いま 私たち税理士にとって非常に大 と実感しました。 いる会員の皆様へのメッセージ な特徴があると思いますか。 ―エヌエヌ生命にはどのよう 保険代理店登録を検討して 法人向けの商品に強く、

山内 経営に余裕が生まれます。 て事業に打ち込むことができ、 保することで、顧問先は安心し して、 顧問先が適切な保障を確 税理士が熱心にサポート 私自

考えます。

います。 店登録をしていただきたいと思 の先生方にエヌエヌ生命の代理 れを実感できたので、より多く 保険代理店となることでそ

山内 持ちでしょうか。 について、どのような印象をお が、そのお立場からミロク会計 人会とエヌエヌ生命の業務提携 連合会の総務委員でもあります 山内先生はミロク会計人会 この提携は会員の先生方

ています。 であると考えています。この提 催する研修会やセミナーなどに ては、エヌエヌ生命と共同で開 携を強固なものにしていくため 保険の活用方法を学び、 積極的に参加し、 にも、会員の皆様におかれまし や組織力の強化にも資するもの 通じてミロク会計人会の資金力 はもちろん、保険契約の拡大を へ提案していただきたいと考え 実践的な生命 顧問:

山内今朝男 税理士事務所

静岡県浜松市東区 丸塚町505-8

リフォーム市場の動向とこれから

インタビューを行い、どのような業者やサービスが受け入れられているのかお話を伺うとともに、新たなサービスを展開し成長している企業の事例を紹介します 近年、好況にあるといわれるリフォーム業界。しかし、世の不動産業者や工務店にはその恩恵にあずかれていないところも少なくありません。リフォーム業界の専門紙の方に

・ンタビュー

株式会社リフォーム産業新聞社 編集長 金子 裕介

安定から成長産業への転換期待市場規模は6~7兆円で横ばい

リフォーム市場はこの10年ほど、年間6~7兆円の規模で横ばいの状態となっています。世間のイメージでは新築住宅の着工が減った分、リフォーム需要が伸びているのではという感覚があると思いますが、実際は少があると思いますが、実際は少し違います。

時間をさかのぼって1980年代からリフォーム市場の推移 を見てみると、ピークだったの は96年、規模はおよそ9兆円で した。一方、比較として用いら

いてみても、国の打ち出してい

店からはエディオングループや

います。例えば中古住宅を購入しビスのワンストップ化が広まって

込まれることになるでしょう。

一方、既存業者の間ではサー

オーム業者は苦しい立場に追

っています。 たのが、今では90万戸ほどに減ほど前は年間約120万戸だっ

新築住宅の需要が落ち込んで いるのは間違いなく、これから も下がり続けると予測されます。 も下がり続けると予測されます。 たからといって単純にリフォーム市場が伸びていくという見立ては成り立ちません。 国内では 今後、本格的な人口の減少期を 迎えることになり、景気に対する先行きもまだまだ不透明だからです。それでも、リフォーム 市場は新築住宅に比べると安定して推移していくといわれていして推移していくといわれてい

る方針もあり、今後も伸びてい 1000社を超える。 産業新聞は1987年

様

リフォーム業界での取材歴10年以上、インタビュー数は1000社を超える。リフォーム産業新聞は1987年に創刊した業界唯一の専門紙。毎週1回発行の本紙に加え、雑誌・書籍などさまざまなメディアや、Eコマース事業、イベント事業などを通じてリフォーム情報を提供している。

ています。くと期待する意見が大半を占める方針もあり、今後も伸びてい

て代表的なものに「住生活基本 されて代表的なものに「住生活基本 され この計画では現状7兆円のリフ すっこの計画では現状7兆円のリフ すっこの計画では現状7兆円のリフ すった までに12兆円まで拡大させると まれ います。実現させるために業界 商品 内部からは顧客に向けて、積極 ろが 的にリフォームをしたいと思わ ちゃっぱっちょうな、これまでにない魅 ツプ けるような、これまでにない魅 ツプ からな商品やサービスを創出す イン ることが求められています。 数国

中古住宅や民泊向けサービスも異業種参入、ワンストップ化

リフォーム市場で新たに出てきた動きとしてはまず、異業種からの参入増加が挙げられまからの参入増加が挙げられます。例えば大型ホームセンターを家電量販店など、これまであまり関連がなかった分野からあい現れています。有名なところが現れています。有名なところが現れています。有名なところが現れています。有名なところが現れています。有名なところが現れています。有名なところが現れています。有名なところが現れています。有名なところが現れています。有名なところが現れています。有名なところが現れています。

7万店あるとされる既存のリフ ケールメリットを生かしたビジ いる企業がリフォーム業界でス す。それ以前にも国内小売最大 によりアマゾンやグリーが独自 ネスを進めていくと、全国に フォーム事業を強化しています。 手のイオングループも最近はリ しずつ売り上げを伸ばしていま の商品やサービスを展開し、少 信業界からはEコマースの普及 しました。また、IT・情報 業者を紹介するサービスを開始 のTSUTAYAがリフォーム 入ってからはレンタルショップ メラグループなどです。今年に ヤマダ電機グループ、ビックカ 異業種で大きな成功を収めて

う顧客がいたとします。その顧客 業やローンを始める形だったり、 行っていた業者が新たに不動産 の店舗でできるところが増えて かったのですが、これらを一つ ーン契約を結ばなければならな ーム業者、さらにそれぞれのロ は従来ならば不動産屋、 いわゆる工務店業のみ リフォ

リフォームしてから住みたいとい

今は業者が独自の判断で使い分 葉にはいまだ厳密な定義はなく よく使われ始めました。この言 着していくと目されています。 が、業界で一つの流れとして定 ぶかまだ定まっていないのです 数業種を横断する形態を何と呼 その逆も然りです。実はこの 「リノベーション」という言葉が また、 業界のトレンドとして

'08 '09 '10 '11 '12 '13 です。 す。 り広範囲で新し 造するといった い暮らし方を創 ベーションはよ 部分を直すイメ それまでのリフ イメージの言葉 のに対し、リノ オームが壊れた ジが強かった 般的には

2014年度は7.3兆円、1996年度は9兆円

7.27^{7.49}7.45_{7.19}7.31

7.01

5.61 5.44

8.12

5.74

5.29

4.54

3.32

ンという言葉が

リノベーショ

リノコはインターネットを利

広く使われるよ

6.75 7.06 6.93

4.42

8.06

10

9

6

5

2.33 2.18

には、

中古住宅

自

うになった背景

1.22

分の好きなよう をまるごと、

(兆円)

広がっていくと思われます。 チャレンジする余地はますます 起きることで、 激化し淘汰が進むでしょう。全 身近になり、業者を比較検討し 活者目線ではリフォームがより うえで今後を見据えるなら、生 現れていることなどがあります。 リアとセットで提案する業者が 子など、和的、な要素を取り入 ジネスを見込んで、賃貸住宅や 今後本格化するであろう民泊ビ リノベーションも動くといった まりますが新しいことが次々と 体としてビジネスの難易度は高 て選べる時代になる反面、 に貸し出すために、ふすまや障 戸建て住宅の空き部屋を外国人 ような密接な関係があります。 としており、 目線ではライバルが増え競争が れたリフォームを施し、インテ 4兆円から8兆円に拡大させる の住生活基本計画では既存住宅 えたことが挙げられます。 (=中古住宅)の市場規模を現状 対象とするビジネスの範囲や そのほか新たな動きとしては、 以上のような流れを統合した 中古住宅が動けば リフォーム業者 先述

設備等の修繕維持費

5.25 5.43

5.01

5.02

4.76

増築・改築工事費 広義のリフォーム金額

7.49 7.37

6.10 6.06

けている状況で

に全面的に改装するケースが

事例

定額パッケージサイト「リノコ」ネット大手がリフォームに参入

イエ ドライフ(株)を設立しリフォ 区 に一本化しています。 カイエのECサイト 子会社化。 は新たにリフォーム専業のセカ 展開していましたが、翌15年に の工務店と提携してサービスを 2014年、 のグリーグループ(東京都港 ム事業に参入しました。 開 スマートフォンのゲームアプ は、 (株) 発で急成長したIT大手 事業の多角化を目的に 現在、サービスをセ (大阪府大阪市)を グリーユナイテッ 「リノコ」 全国

ると、 畳が3万9800円、 のが特徴。メニューページを見 用 !の保証付きで定額購入できる ム商品を、 して全国どこからでもリフォ 内装では床の張り替え6 実際の施工を1年 水回りで

セカイエ株式会社

所在地:大阪府大阪市北区梅田 3-4-5毎日インテシオ 12階

積もり、 開始したもので、オンラインで の広さや条件などを打ち込むと、 ジへ進みリフォームしたい部屋 されています。そこからさらに サービスです。 メンテナンス保証サービスや見 ビスは12年、 工事費込み定額で販売するサー れるようになっているのです。 総額料金がその場ではじき出さ 見積もりシミュレーションペ 円など、基本となる価格が表示 はI型キッチンが4万8000 申し込みなどができる セカイエが初めて

全国均一なサービス品質を実現 市場を見極め顧客の不安を解消

低いのに加えて、プレイヤー 模に対してEC化率が圧倒的 よると、このようなサービスを 力関係に大きな差がないこと 展開していくことになったのは 「リフォーム業界ではその市場規 グリー広報の入山 真一さんに

済産業省が行った調査ではEC 化率はわずか1%未満、さらに 業界には圧倒的なシェアを持つ 大手は存在しないことが分かっ たそうです。また、顧客の間で はリフォーム費用の適正な金額 が分からないこと、現地を見な ければ見積もりが出せないと業 者に言われてしまうことに不安 を感じていることなども明らか

新聞広告やチラシなどの宣伝になったのは、全国一律料ました。これはグループ直轄の営業た。これはグループ直轄の営業た。これはグループ直轄の営業かます。具体的には従来のリフリーム業者が電話や訪問、ダイレクトメールなどによる営業

るが、 さらに下請けの職人となること 説明します。 違うので工事価格の変動が生じ も珍しくないのに対し、リノコ 工事をするのは下請け工務店の どの活動を行っており、 エ経営推進部の徳重 裕美さんは る形を取っている」と、 なコストダウンが可能になった 不要なコストを省くことで大幅 では「直接仕入れ、直接施工で 加えて、 施工業者の日当は地域によって 差額はセカイエが吸収す 展示場や店舗の運営な セカイ 実際に

増えているそうです。 グリーグループに入ったことでオンラインにおけるサーとでオンラインにおけるサーとでオの質が向上し、リノコのが、見積もの依頼も以前を上回るペースでり依頼も以前を上回るペースで



リノコの施工実績、キッチン部分の ビフォー/アフター

事例2

決め手だった」といいます。

年間販売で全国1位の実績中古住宅を買い取りリフォーム

国内には6000万戸以上の中古住宅があり、うち43%に当たる2630万戸が戸建てといたる2630万戸が戸建てといわれているそうです。中古住宅の流通促進がリフォーム業界のの流通促進がリフォーム業界のにいち早く参入し、人口10年にいち早く参入し、人口10年にいち早く参入し、人口10年にいち早く参入し、人口10年にいち早く参入し、人口10年にいち早く参入し、人口10年にいち早く参入し、人口10年の、買取再販の最大手となってる、買取再販の最大手となっています。

同社の前身である(株)やすらぎが中古住宅の買取再販を始めたのは1998年で、最初は 競売にかけられた不動産の取得 が中心だったそうです。競売物 件は屋内外の傷みが激しくその

> いいます。 ら販売するスタイルになったとめ、必然的にリフォームしてか

株式会社カチタス

所在地:群馬県桐生市 美原町4-2

2012年には国内大手の投資会社がM&Aで全株を取得し資会社がM&Aで全株を取得し 経営体制を一新させ、翌13年に 社名をカチタスに変更しました。 社名をカチタスに変更しました。 は大手ホームセンターの に拡大、全国109店舗での中 に拡大、全国109店舗での中 に拡大、全国109店舗での中

地方ならではのニーズに応える駐車場、 境界問題を事前に解消

カチタスのリフォームには地方ならではのニーズを捉えたい くつかのポイントがあります。 くつかのポイントがあります。 るのは▽躯体部分の安全性、雨 るのは▽躯体部分の安全性、雨 るのは▽躯体部分の安全性、雨 にているかなど、住居としての とているかなど、住居としての しているかなど、住居としての

> 見栄えやデザイン性▽バスルー 見栄えやデザイン性▽バスルー ムやトイレ、キッチン回りなど の実用性――といった点となり、 次第となっています。その中で、 次第となっています。その中で、 次第となっています。その中で、 が気にする「広い駐車スペース の有無と、隣地との境界トラブ の有無と、隣地との境界トラブ のす無と、隣地との境界トラブ



言います。 ティング室長の大江 治利さんは

換するそうです。付帯的に必要 りに関しては9割まで新品に交 苦情はほぼゼロだといいます。 購入後の境界トラブルに関する ろも多く、個人間売買では購入 能性があるかどうかを仕入れ時 を考えた細やかな配慮の積み重 うした購入後の住まい手の生活 社品質基準を設けています。こ はり替えには全国共通となる自 となる周辺部分のクロスや床の アリ被害への対策を行い、水回 き渡す体制を取っているので、 しっかり行ってから購入者に引 経験が長い同社では事前調査を ん。ですが、中古不動産の売買 後のトラブルも少なくありませ 宅地は境界線があいまいなとこ る」そうです。また、地方の住 の物件判断の上位基準にしてい 無とともに、敷地内に増設の可 なっています。そのため同社で き車1台必要といわれるまでに そのほか中古住宅で多いシロ 地方では現在、 「敷地内の駐車スペースの有 成人1人につ

事例3

リフォームで活路を見いだす 「地域密着」をテーマにした

県山形市)が、戸建て新築事業 38%増の10億円となっています。 増の35億円、うちリフォームが 形市に東北最大級といわれる に加えてリフォーム事業に参入 月の決算では年商が前期比36% は着実に実績を伸ばし、今期8 めていったのです。以来、同社 れを活用することで集客力を高 〇H!mi」をオープンし、こ ショールーム「リフォーム館 したのは2005年のこと。 している(株)近江建設 このところ順調に業績を伸ば 「当社には新築とリフォーム (山形

所在地:山形県山形市

株式会社 りを目指しています」と言いま 提案することによって、地元山 形で生涯豊かに暮らせる家づく を向上させ、新しい生活様式を って顧客の生活の質 社長。そして「リフォームによ 近江建 設 Q O L

ことができるようになっていま 坪の巨大ショールームをオープ (ショールーム) でもすべての 庄内地方の三川町に店舗面積 るあらゆる要素を比較検討する 客はその場でリフォームに関す 設備機器を一堂に展示し、来場 トイレ、洗面化粧台などの住宅 大手メーカーのキッチン、バス、 を開設予定です。いずれの店舗 ン。来年には米沢市に新規店舗 1 0 0 0 m, ムに加えて、この9月末には と2号店の天童店ショールー 1号店の山形本店ショールーム その思いを実現させるため、 敷地面積1500

> 活を提案しているそうです。 プすることで、より豊かな住牛 高級価格帯の商品をラインアッ すような低価格品ではなく、中 「山形の消

ベントでも受注を伸ばすことが す」とのこと。このほか「毎年 なる方が多いのです。おかげで、 思い切って良いものをお求めに が、いざ大きな買い物となると 段は倹約生活を送っています 質素倹約の気風があります。 費者の特性として、 4月と9月に大感謝祭などのイ 1000万円以上の大型リフォ ムの受注も拡大傾向にありま 新保社長によれば 質実剛健、

ではお客様と長きにわたってお 態の変化に対応した ニーズもあります。そうしたニ なく、家族構成や自身の健康状 ズを発掘するためにも、当社 また、最近では「増築だけで 『減築』の

> は話します。 心掛け、他社との差別化を図る 活環境にまで踏み込んだ提案を 付き合いをさせていただき、 ようにしています」と新保社長

さらなる地域貢献を 「シニアライフサービス」

普

長。 でしょうか。 に真摯に対応し続ける。それが 社 同社の躍進の秘訣なのではな ら前進していきます」と新保社 もしっかりと地元に貢献しなが 密着型の企業として、これから イフ天童』を開所します。地域 市に入所者数37人の『シニアラ の参入です。「来年2月には天童 ス付き高齢者向け住宅」運営へ 対策として勘案された「サービ 「単世帯」および「空き家」 が現在力を入れているのが 地域密着という切り口で、 地域に密着し、地域の課題

できた」そうです。



ているようです。

ねが圧倒的なシェアにつながっ

げをあげたいと考えています。

と近江建設グループの新保 一広

す。また、価格競争を引き起こ

けでその半分の30億円の売り上

績があります。 5年後には年商 をあわせて2300棟以上の実

3億円とし、リフォーム事業だ



フォームのビフォー/アフター



新幹線の開業が

経済効果が拡大中 北海道新幹線開業を機に

設中です (①)。 新函館北斗駅が立地しているの 出ているように感じています。 現在は駅のすぐ隣でホテルが建 は函館市に隣接する北斗市で、 影響は観光産業を中心に着実に も半年が経過しましたが、その 北海道新幹線が開業して早く

地まではクルマか電車で移動す す。函館市および一般社団法人 業以来、盛り上がり続けていま の観光産業は北海道新幹線の開 函館駅まで約15分で着きます。 ははこだてライナー等に乗車し、 けているようです。電車の場合 かりと北海道新幹線の恩恵を受 いずれも売り上げは好調でしっ ンタカー店が数軒ありますが、 ることになります。駅前にはレ ともあれ、総じてみると函館 新函館北斗駅から函館の市街

> 果も8・9%増の1749億 観光客一人当たりの個人消費額 年同期の在来線実績と比較する 25万5600人、輸送人員は前 北海道新幹線の利用者数は約 円と5年ぶりに1700億円 ており、 と1・9倍になっています。 北海道によると、この5月 台となっています。また、JR は4年ぶりに3万円台に回復し 観光アンケート調査によると、 会が共同で行った2015年度 函館国際観光コンベンション協 函館観光の経済波及効

で、 %増の42万7862人となって ウェイの同期間の利用者は同り 年同期比37%増の27万5456 月1日~6月24日の搭乗客が前 所の五稜郭タワーについては4 います。もちろんホテルも好調 人となっており、函館山ロープ 込数はどうかというと、観光名 では、 大型連休などの期間中でな 観光スポットごとの入

> 業で函館エリアにはどのような経済効果が出ているのでしょうか。函館 トしていただきました。 市に事務所を構える三澤洋大税理士事務所の三澤 洋大所長にレポー 斗駅間は最短4時間2分で結ばれるようになりました。では、この開 2016年3月26日に北海道新幹線が開業し、東京駅―新函館北

続いています。 くとも部屋がとりづらい状況が

増えているようです。 で函館を訪れるケースが増えて 幹線の開業による影響の一つと 縮まりつつあるのも、北海道新 修学旅行に行くというケースも ように函館の学生たちが東北に は一般の観光客もさることなが 言えるでしょう。実際、最近で います。もちろん、それと同じ 東北地方との距離感が急激に 東北の学生たちが修学旅行

他方、

函館市にはここ数年、

開業に合わせてフルマラソンが たようで、市内外から4042 初開催されました。フルマラソ 館マラソンで、北海道新幹線の たイベントも次々と開催されま たそうです。また、この7月1 人が制限時間内の完走を果たし 人が参加し、そのうち3663 ンには予想以上の応募者があっ した。この6月には2016函 北海道新幹線の開業に合わせ

> がごめ昆布入りとろろはもちろ 楽しんでいます。北斗市特産の

ん、わさび風味焼き昆布や焼ご

光客が集まり、試食と買い物を

われている販売所には多くの観

(②)。特に昆布製品が大量に扱

ド対策が行き届いていない状況

なので、今後はこのあたりが函

立ち寄ってみてください。

ので、新幹線で来られる際には ま昆布といった加工品も美味な です。 が らの動きにも注目したいところ を盛り上げているので、これか ティネーションキャンペーン」 日からは「青森県・函館ディス スタートし、さらに函館観光

じめとした一部の宿泊施設では がちですが、東北を含めた広域 まだまだ全体的にはインバウン を配置するなどしていますが 英語と中国語ができるスタッフ か。すでに函館国際ホテルをは ともできるのではないでしょう 旅行者のさらなる誘客を図るこ 観光を提案していけば、外国人 業による影響は少ないと思われ 点については北海道新幹線の開 度)にまで伸びています。この り、外国人宿泊客数は12・7万 多くの外国人旅行者が訪れてお (99年度) から45万人 (15年

> 加工・販売所を併設した施設 特産の昆布に関する博物館

り、連日、団体客や個人客で賑

わっています。ここは北海道

帯となっているのですが、近隣

ある新函館北斗駅近くは田園地

に北海道昆布館という施設があ

うか。北海道新幹線の終着駅で

どのような魅力があるのでしょ

実際に函館エリアには

人気スポットを紹介

の

せん。

館観光の課題となるかもしれ 盛り上がる函館エリア

三澤洋大税理士事務所 三澤 洋大 所長

北上し、大沼国定公園にも足 りますが、 観察することができます。また、 る所で北海道の希少な動植物を 小の湖沼群が広がっており、 た大沼・小沼・蓴菜沼などの大 堂々たる姿の駒ヶ岳のほか、 ます(③)。この国定公園には を延ばしてみてほしいと思い ヶ岳の噴火活動によって誕生し 新函館北斗駅から 至 駒

> す。 日暮山展望台をはじめとした 望しておくのも一興だと思いま 数々のビュースポットがあるの 沼国定公園や函館の街並みを 函館の市街地に行く前に大

函館の市街地とは逆方向にな

まず注目していただきたいのが が強いかと思いますが、 金森赤レンガ倉庫といった印象 にも見所はたくさんあります。 さて、 函館の市街地といえば その他

> 教会が集まっているので、それ 教といったように異なる宗派の のスポット二十間坂(④) 館山のふもとにある元町、 キリスト教関連の施設です。 くの教会が立ち並んでいます。 函館ハリストス正教会など数多 プロテスタント、ロシア正 この一帯にはカトリッ カトリック元町教会、 の周 人気 函

院。 建物の中で修道女たちが生活を 女が設立した日本初の女子修道 にフランスから派遣された修道 ちらは1898年 連の施設もあります 見学したりすることができます。 チヌ修道院というキリスト教関 現在も美しいレンガ造りの 市街地からは少し離れま 函館市東部にはトラピス (明治31年) (5)°

クッキーなどを購入することが

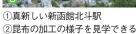
できます

ぞれの建築様式を比較しながら 送っており、売店では手作りの









- ③大沼国定公園の美しい光景
- ④函館といえばここ、二十間坂
- ⑤トラピスチヌ修道院には穏やかな空気が流れる
- ⑥一番人気のチャイニーズチキンバーガー
- ⑦見るも楽しい店内の生簀
- ⑧函館山から市街地を望む

はもちろん、ホタテやエビなど もグッドで、大きな鶏のから揚 ピエロがトレードマークとなっ おいしそうな魚介類がたっぷり と中にある生簀にはイカやカニ う店がお勧めです。この店の外 が一番人気となっています のチャイニーズチキンバーガー げがサンドされた中華風味付け ていますが、地産地消を掲げ ピエロというハンバーガーショ まず取り上げたいのがラッキー にも触れておきたいと思います。 館朝市の近くにある海光房とい ハンバーガーは味もボリュー プ。一見すると少々不気味な 海の幸を食べたいのなら、 最後に函館ならではのグルメ 6

類は食感、



リアの魅力をお伝えしたいと思います。 スした時間を過ごすことができます。今回は登別・洞爺湖T な自然を堪能できるほか、登別温泉や洞爺湖温泉でリラック 道央の南部に位置する登別・洞爺湖エリア。北海道の雄大

登別温泉と北海道有数の道の駅

然と温泉が織りなす絶景も楽し 郷に立ち寄るのでしたら、 でしか楽しむことのできないお 的に使用されている 同浴場の特徴は登別温泉で一般 という共同浴場(①)。この共 特にお勧めなのは夢元さぎり湯 ていることで知られています。 泉郷で9種もの温泉が湧き出し 登別温泉です。北海道屈指の温 で立ち寄っていただきたいのが に乗り、 (明礬湯)というこの共同浴場 (硫黄泉) があること。 新千歳空港の周辺からクル (②) や大湯沼といった大自 (子ども180円) 気軽に登別温泉を堪能でき また、せっかく登別温泉 まずは登別市へ。ここ だけでなく、 料金も420 と安いの 号乙泉 目の湯 地獄

登別温泉を後にし、 今度は私

ずです (6)。

んでください。

h の駅 のが ポットになっています。 IJ 産の新鮮な野菜や加工品がズラ 藍工房と刀鍛冶工房が入ってい ランや作家の宮尾 登美子さんの ここで最近、 る黎明観などがあるほか、 文学記念館、藍染体験ができる 者の数が伸びている地域です。 海道の中では雪が少なく、 を並ぶ伊達市観光物産館があ てみてください。伊達市は北 いまや伊達市屈指の観光ス (③)。敷地内にはレスト 「だて歴史の杜」という道 人気を集めている 地場 移住

有珠山が が生み出した観光資

湖サミットを思い出す方も多い ば2008年に開催された洞爺 の被災地という側面があります。 と思いますが、その華やかなイ 走らせましょう。 ージとは異なり、有珠山噴火 続いて洞爺湖方面にクルマ 洞爺湖といえ

の事務所がある伊達市に立ち寄

す。

状況を詳しく知ることができま

その事実を学ぶのに最適なのが 活動のメ 年と2000年に起こった噴火 火山科学館です (④)。1977 ご案内 カニズムや当時の被災

栗橋 義徳 先生 税理士法人 栗橋会計事務所

餌 能。 ここではヒグマへの餌やりが可 好きには昭和新山のふもとにあ で誕生した昭和新山 年 年の有珠山の噴火活動で誕生し 生み出してもいます。1910 そのたびに新たな観光資源を る昭和新山熊牧場もお勧めです た洞爺湖温泉のほか、1943 の噴火活動を起こしていますが っこりした気持ちになれるは をおねだりするヒグマの姿に、 などがそれです。 できる西山・金比羅火口散策 などを目の当たりにすること から45年にかけての噴火活動 有珠山は20世紀のうちに4度 まるで人間のような仕草で なお、 <u>(5)</u> 動物

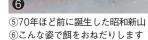




③平日でも車が込み合うだて歴史の杜 ④有珠山の噴火活動がよく分かる火山科学館



①気軽に利用できる夢元さぎり湯 ②壮大な景色の地獄谷



会計事務所·顧 問 先 向 け

の先生方にぜひ知っていていただきたいソリューションを厳選してご紹介します M JSは多彩 な製品・サ ビスをご 提供 してい ます。 本コー ナ ーでは、 、その中でも会計事

(今月のソリューション 丸投げ記帳代行

記帳代行支援サービス業務負担を軽減する会計事務所様の

帳代行」の提供を今年3月14 帳代行支援サービス「丸投げ 化したクラウドインボイス社と より開始しました。 H 。 S は、 会計事務所様向けの記 昨年12月に子会社

慣れたソフトで行うので、 意しているため、 では画面上に専用メニューを用 を受け取れるという新 式で送るだけ 社に郵送または画像ファイル な証憑を、 が顧問先から預かったさまざま ACELINK NX-Pro 会計大将 タを取り込むことができます ビスです 本サービスは、 仕訳の確認や修正も使 クラウドインボイス (表₁₎。 で、 容易に仕訳デ 会計事務所様 仕訳デ M L S O ĺ 1, ス # 形

> 時 と思います。 員を採用するには多く 集中する記帳代行業務に苦労さ 最適です。 所様には「丸投げ記帳代行 間がかかります。 ている会計事務所様も多い そんな悩みをお持ちの会計事 確定申告時期などの繁忙期に ズに検証することができます。 導入の初期費用 しかし、 ・の費用・ 新たな職

せん。 料 業種の顧問先にも対応でき、 どを参考に作成するので、 不要な上、 た企業の規模にも制限はありま (表2)。 1は 15 円 仕訳は過去のデータな からとなっ 仕訳当たりの処理 ています ど ま

います。

掛

導入費用

月額基本契約料

仕訳作成基本料

仕訳作成処理料

(1顧問先1回あたり)

(一仕訳あたり)

0)

確認も行う専任のスタッフによる高精度に読み取り独自のOCR技術で

IJ] ズナブルなだけではなく、

として、

初回ご利用月は

月

代行」 ます。 なるキ

をぜひご利用ください この機会に「丸投げ記 ャンペーンを実施して

ただいまMJSのお客様特典

理

料

額

基本契約料」、 作成基本料 (50仕訳まで)」

1顧問先分

仕訳作成

処

が無料に

本サ あります。 í ビスには次のような特長

訳データにする際には、 が で確認するという体制を敷 OCR解析技術により自動変換 た証憑書類をCSV形式の仕 挙げられます。 それを専任スタッフが目視 お送りいただ 独自

表2

えば、 でも対応できます。 きることも特長の一つです。 務所での とめてから返送しますので、 ズに行うことができます。 りした証憑は仕訳の順番にま 注意事項を記載したもの 帳 さまざまな証憑書類に対 事 コ 仕訳の確認作業がス ピーした証憑に手書き ・務所独自の売掛帳や買 なお、 お預 応で など 事 例

まずは仕訳の精度が高いこと 務 表1 記帳代行サービスの流れ クラウド 中小企業 会計事務所 個人事業主 インボイス社

中小企業 会計事務所 個人事業主 電子データ化& 会計ソフトに 証憑を送るだけ 証憑を送るだけ 会計書類を受領 仕訳作成 データ取込 ●会計事務所に証憑 ●顧問先から受領した ●証憑を画像化&仕 ●仕訳データをCSV形 ●試算表や決算書など 証憑をクラウドインボ 訳作成し仕訳データ 式で受け取り会計ソフ 書類を送付 の会計書類を受領 イス社に送付 を送付 トに取り込む ●送付された証憑をまと ●返送された証憑を確 認しながら仕訳チェッ めて郵送で返送 ク&修正

サービスのご利用価格

0 円

0 円

500 ⊞

30 円

0 円

300∄

20円

10,000 ₱

TEL 03-4283-2281 または

【お問い合わせ先】 クラウドインボイス株式会社 MJS担当支社・営業所まで

価格はすべて税抜です。

30,000 円

0 円

300 円

15∄

ロク会計人会からのお知らせ

するには、さまざまなページに移動す

ミロク会計人会のホームページ 今期分開発のご報告

広報委員会監修のもと、

ミロク会計

る必要がある構造になっていました。

が開発されたポイントです。 テンツの掲載方法が刷新され、また新 人会ホームページ(HP) い機能も追加されました。 の一部コン 次の3点

②マイメニューボタンの設置 来のHPでは、単位会の紹介や活動内 ③研修会・セミナーページの改善 ①単位会ごとのトップページの作成 特に注力したのは①の開発です。 研修会・セミナー情報などを閲覧 従

> 能です。 そこで、各単位会のトップページを作 なお、トップ画面の写真は固定ではな 理士事務所CHANNEL』の表紙写 画面には、当該単位会が担当した『税 ました。また、各々のページのトップ 合い、新しい写真に変更することも可 いので、今後単位会でアイデアを出し 大きく掲載し、独自性を出しています。 し、関連の情報を全てそこに集約し もしくは各地域を代表する写真を

つの組織として成り立っています。 本会は全国11の単位会が集結し、 そ

会の大きな特長の一つである研修会 する数はまだまだ多くありません。本 にもかかわらず、申込画面にまで到達 のページには多くの方が訪問している ました。現在、研修会やセミナー情報 会やセミナーの申し込みをしやすくし

セミナーにはぜひ多くの

予定や活動報告など、今後より積極的 性を表現したのが①の開発です。 一つひとつの単位会の独自性、

るページのショートカットをトップペ や各単位会のページを設定できるのは セスできるようになります。5委員会 る「マイメニュー」を作成しました。 ージに表示させるように設定すること 本会のHPにアクセスした際によく見 テンツへのショートカットを設定でき いただいた方が、ご自身で好みのコン その他、 次回から当該ページに容易にアク ②の開発では、HPに訪問

な情報発信をお願い致します。

選択することもできます

また、③の開発では、HP

から研修

もちろん、

国税庁など外部の

~ 1

ミロク会計人会連合会 広報委員会 下地 寬一委員長

○ ミロク会計人会 日本の未来 企業を支える ミロク会計人会 マイメニューボタンを設置しました

(ジ) ミロク会計人会 北海道会

単位会のトップページ見本(北海道会の例)



研修会・セミナーのページでは、「お申し込み」のボタンを目立つところ にも設置しました

申し込む際のフォーム入 デザインを変更し、 ボタンを配置する場所や ました。具体的には申込 単に」をテーマに改善し を「分かりやすく」「簡 ものです。そこで、 方にご参加いただきたい ども加えました。 力をサポートする機能な 込画面までのページ移行 また 申

をぜひ一度ご覧ください 改修を終えた本会HP

振込支払業務の負担を軽減する「楽たす振込」のサービスを開始します

280円(税込)で利用できる 振込支払業務代行サービス JSユーザーは1件あたり

のような課題を抱えている中小企業の 案内する予定です。本サービスは、 ました。弊社から順次、 上で稼働する最初のクラウドサービス 営・業務改善を支援するクラウドプラ お客様を主な対象としています。 たす振込」のサービス概要についてご イ)」を構築し、 ットフォーム 「bizsky(ビズスカ |楽たす*"振込」のサービスを開始し M J S は、 中小企業のお客様の 同プラットフォー お客様へ 次

振込手数料を削減したいが、 独では銀行との価格交渉力を持って て負荷がかかっている 書の受領〜振込・支払業務にお IT化が十分に進んでおらず、請求 自社

いない

援するクラウドサービスです。 様の業務効率化およびコスト削減を支 受領した請求書に対する振込支払業務 をMJSが代行することにより、 担となっています。 業務は煩雑で、 毎月の請求書などに対する振込支払 振込手数料も大きな負 「楽たす振込」 お客

総合的に解決できる゛場゛の構築

目指すは企業の抱える課題を

経費精算などの振込処理を一括代行す

機能を備えた技術基盤です。

将来的に

でするための共通認証、

決済、

A P I

ド上でコンテンツやサービスを提

ムである

b i z s k y

は、

クラ

本サービスが稼動するプラットフ

JSがお客様の仕入代金支払い

ることにより、銀行振込手数料の削減 格310円税込)。 は特別価格280円 本料は完全無料で、MJSユーザー様 可能になります。 コスト削減に貢献します 初期費用、 (税込) で利用で (一般価 月額基

財

理までの一連の業務をMJSが一気通 実現します。 請求書の受け取りから、 振込予定情報のデータ入力をMJSが カ月間無料でご利用いただけるキャン 貫で請け負うことで、 丸投げプラン※2」も用意しております。 代行するオプションサービス 「請求書 をMJSに郵送していただくことで による登録も可能です。また、請求書 たす振込指定レイアウト)の取り込み ト) やExcel 全銀ファイル(全銀協規定フォーマッ 振込予定情報は手入力だけでなく (金) までにお申込みいただいた方 「請求書丸投げプラン」 なお、2017年3月31 /CSVデータ 業務の効率化を 振込・支払処 を3

ーンを実施しています。

どれくらい安くなるか知りたい!

「楽たす振込」の詳しい情報

- メリット、コスト削減例をより詳しくご紹介します ●手数料削減シミュレーションも行えます
- 記サイトより、お申込み、お問い合わせいただけます

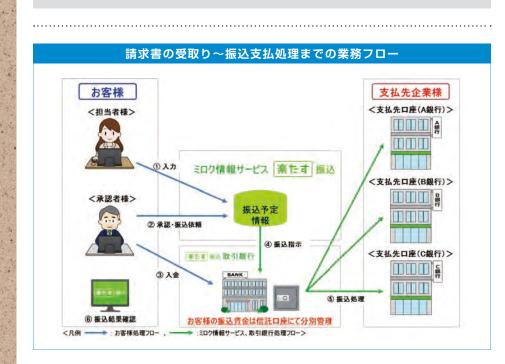
MJSユーザー様のお申し込みはこちらから→ http://goo.gl/rEKooQ

は M 営課題を解決する総合的なソリューシ などの概念を取り入れた中小企業の経 いく予定です。 ョンプラットフォームへと発展させて inTechやマーケットプレイス 務・会計やITの JSグループが長年培ってきた ノウハウを基に、

今後も を構築してまいりますので、 顧問先の企業様にとっても有用な

、場 なサービスが随時加えられていきます の経営・業務改善を支援する総合的な 奨ください ヘービスの第1弾という位置づけです b i z s k y にはさまざま ぜひご推

「楽たす振込」 は、 中小企業のお客様



※1 「楽たす」は、"楽(容易)"と"楽しさ"を仕事に"たす(足す)"という意味を込めた造語です ※2 入力代行費用(請求書1件あたり)は30円(税込)です

会計人のリレーエッセイ

「ミュージカルと私 |

北海道ミロク会計人会

工藤 北海道浦河郡浦河町

ず踊りが

すごい。

なぜこれだ

不思議に思うくら

いです。

度開

かれるジェリクル舞踏会

全員で合わ

せられるの

か

生き抜く24匹の猫が、

年に一

何度でも観たくなる。

そし

に参加する姿や、

各猫が毎日



キャ

0) 年

札幌公演でし

は

劇

团 Ŏ

几

季

私のミュージカ

Jν

٤

出会

フォ けられ、 をして、 件を差し押さえるために向 のさえない跡取り息子が、 種類の演目を観ました。 りますが、 観ました。 ときの、 うのだから不思議です。 かった場所で女性に 紹介します。 観たほうがよいという作品を それが大ファンになってしま 公演に毎年4回行って毎 ま 私が個人的に、これだけは いやいや行ったのです る町 そのストーリー 1 ず、 あまり乗り気ではな そのさびれ 札幌の公演はすべて 行かないかと声を ユー にして自分に振り ないときには東京 今は札幌公演があ ク という演 レ 1 た町 日 は、 ジ 銀行 その を活 目で ぼ 1 物 向

たまたま友人がチケット

2011年にオープンした北海道の劇団四季 専用劇場です

した。 の当時、 ようと思えるミュージカル なことがあっても観た後 めていましたから、 感動させられる。 何度観ても笑い、 広い意味で、 もう少し頑張ろうかなと 札幌の会計事務所に 許してあげ 私はそ 心で泣 仕事で

丰

ツ

知

5

現

在

札

幌

で

は な

ゥ

1

す。

3

ュ

1

カルにした作品

をどのように生きているか

嫌

は

う 一

つ ۴

0) 1 誰も

オズの物語

1 C

演

しています

が、

東

京

は 上

「リトルマーメイド」、

ラジン」、「ライオンキング」、

壁抜け男」、

「マンマ・ミ 演目もあ

などの

りま

女の子 いう演目です。 「マコ」に出会い、 次に ピコ 「夢から醒 が 好 本物の幽霊 奇心旺盛な めた夢」 交通事故

す。

ぜ

ひ観て感動してくださ

せようとするものです。

これは、

されることを拒否して自分で 赤川次郎によるものです。 良い作品です。 はぜひ観てもらいたいくら トーリー 最後に、「キャッツ」 は人間に飼いなら さすが原作が です。

替わる題目です ら抜け出せない母親をなぐさ で亡くなったマコ たいために、 子どもが 日だけ入れ が悲しみ 1) る親

表紙の写真



伊達武者まつり (北海道伊達市)

北海道の伊達市は、仙台藩一門の亘 理領主 伊達邦成とその家臣たちの集団 移住によって開拓された歴史を持つまち 伊達市の夏の一大イベントである 「伊達武者まつり」は、開拓の歴史と伝 統を受け継ぐ市民参加型のまつりとして、 1973年から始まりました。1日目の夜には 「武者山車(だし)」が行われ、翌日には 総勢300名の甲冑騎馬武者が伊達市街 を練り歩く「武者行列」が行われます。写 真は「武者行列」の模様です。

CHANNELのロゴのコンセプト

「N」に動きと色をつけることで、ニュース性・情報性・会員同士のネットワークを表現。 また、「N」の色のゴールドは、会員先生や顧問先様の輝かしい未来を表現しています。

税理士事務所 CHANNEL

株式会社ミロク情報サービス 発行

〒160-0004 東京都新宿区四谷4-29-1

TEL. 03-5361-6309(経営企画・広報IRグループ)

発行人

編集企画 ミロク会計人会連合会広報委員会

ミロク会計人会事務局、経営企画・広報IRグループ

ミロク会計人会連合会広報委員会 監修

配信制作 東方通信社 印刷 耕文社

※本誌に掲載されている会社名及び製品名は、各社の商標 または登録商標です。禁無断転載

9月号に掲載のシリーズ企画(15頁)、(4)養子の数の制限、①内に 表記の誤りがありました。<u>(誤)法定相続人 (正)実の子供</u> 謹んでお詫びし、訂正いたします。

情報を守り、活用する。

ランサムウェアの感染防止に

InterSafe WebFilter

Webフィルタリング ソフト

InterSafe CATS

クラウド型 Webフィルタリング サービス

InterSafe MobileSecurity

スマートフォン、 タブレット端末向け セキュリティサービス

InterSafe LogDirector

ログ分析ソフト

INTERNAL SECURITY SOLUTIONS

InterSafe Secure Device

セキュリティ USBメモリ作成ソフト

InterSafe WorkFlow

Web型申請·承認 ソフト

InterSafe DeviceControl

デバイス制御ソフト

InterSafe IRM

ファイル自動暗号化 ソフト

マイナンバーの漏洩対策に

社 〒145-0067 東京都大田区雪谷大塚町1-7 古川営業所 〒989-6143 宮城県大崎市古川中里6-3-36

名古屋営業所 〒465-0025 愛知県名古屋市名東区上社2-210 北村第2ビル4F

TEL: 03-5499-8045 TEL: 0229-23-7734

http://www.alsi.co.jp/ E-mail:ssg@alsi.co.jp 大阪営業所 〒564-0041 大阪府吹田市泉町3-18-14

福岡営業所 〒812-0016 福岡県福岡市博多区博多駅南1-3-6第3博多偕成ビル5F TEL: 092-483-1460

TEL: 03-5795-4626

**ALSI(アルシー) はアルブス システム インテグレーション株式会社のコミュニケーションブランドです。
**InterSafeはアルブス システム インテグレーション株式会社の登録商標です。

アルズス ラステム インテリル・ション株式会社

仙台営業所 〒980-0021 宮城県仙台市青葉区中央2-9-16 朝日生命仙台中央ビル4F TEL: 022-713-6951 TEL: 052-769-4446

白金台オフィス 〒108-0071 東京都港区白金台3-2-10 白金台ビル7F